



Fimoven

Società in accomandita semplice
della Finanziaria dei Dogi S.r.l.

in Amministrazione Straordinaria

RELAZIONE TRIMESTRALE SULL'ANDAMENTO DELL'ESERCIZIO

DELL'IMPRESA E SULLA ESECUZIONE DEL PROGRAMMA

EX ART. 61, 2° COMMA, D.LGS. 270/99

PRIMA RELAZIONE AL 30 GIUGNO 2020

Commissario Straordinario Prof. Avv. Giovanni Bruno

Commissario Straordinario Dott. Gianluca Piredda

Commissario Straordinario Dott. Matteo Uggetti



PREMESSE	1
1. ATTIVITA' POSTE IN ESSERE NEL PERIODO DI RIFERIMENTO	2
1.1 Sintesi della Attività Realizzate	2
1.2 Evoluzione del Personale	3
2. ANDAMENTO DELL'ESERCIZIO DELL'IMPRESA	4
2.1 Andamento Economico	4
2.2 Andamento Patrimoniale.....	5
2.3 Andamento Finanziario	7
3. PROGETTO DI STATO PASSIVO	8
3.1 Evoluzioni nel Periodo di Riferimento	8
4. FATTI DI PARTICOLARE RILIEVO INTERVENUTI SUCCESSIVAMENTE AL PERIODO DI RIFERIMENTO	9
GLOSSARIO	10



PREMESSE

In data 10 gennaio 2020 gli Scriventi Commissari hanno depositato il programma dell'amministrazione straordinaria della società Fimoven S.a.s. della Finanziaria dei Dogi S.r.l. in A.S. (la società di seguito "**Fimoven**", la "**Società**" o la "**Società in A.S.**", mentre il programma di Fimoven di seguito il "**Programma**").

Il Programma - predisposto sulla base di un piano di liquidazione, ed avente carattere integrativo del programma della procedura di amministrazione straordinaria di Condotte, Ergon, Con.Cor.Su e Nodavia ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 86, comma 2 del D.Lgs. 270/1999 - è stato autorizzato con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico in data 6 maggio 2020.

Ai sensi dell'art. 61, 2° comma, D.Lgs. 270/1999, è onere degli Scriventi Commissari relazionare con cadenza trimestrale gli organi di sorveglianza e di controllo della Procedura in ordine all'andamento dell'esercizio dell'impresa e all'esecuzione del Programma.

La presente relazione (di seguito "**Relazione**" o "**Documento**") copre il periodo decorrente dal 1° gennaio al 30 giugno 2020 (di seguito "**Periodo di Riferimento**"). Al fine di consentire il raccordo con la situazione patrimoniale alla Data di Ammissione in A.S. (i.e. 10 aprile 2019), la presente Relazione contiene altresì l'evoluzione economica, patrimoniale e finanziaria della Società dalla Data di Ammissione in A.S. al 31 dicembre 2019.

Il presente Documento è stato predisposto sulla base della documentazione contabile ed amministrativa reperita presso la Società e delle informazioni fornite dai dipendenti e dai consulenti della Società. Pertanto, tenuto conto della intrinseca complessità dell'attività d'impresa della Società, in considerazione anche dell'appartenenza ad un gruppo di società in A.S., e delle ragioni di urgenza nella gestione della Procedura, si dà atto che:

- è stata assunta l'accuratezza, veridicità e completezza di tutte le informazioni contenute nella documentazione contabile ed amministrativa reperita presso la Società in A.S. e di tutte le informazioni fornite dai dipendenti e dai consulenti della Società in A.S., nonché di tutte le informazioni pubblicamente disponibili, non essendo stato possibile, per i motivi sopra esposti, procedere ad una compiuta verifica dell'attendibilità di tali informazioni, né dei dati posti alla base di tali informazioni;
- è stato assunto che tutte le informazioni finanziarie, economiche e patrimoniali contenute nella documentazione contabile ed amministrativa reperita presso la Società in A.S. e/o fornite dai dipendenti e dai consulenti della Società in A.S. siano state elaborate secondo criteri di ragionevolezza e che riflettano le migliori stime e giudizi possibili;
- le considerazioni contenute nella presente Relazione sono riferite alle date cui si fa espresso riferimento e, pertanto, potrebbero essere oggetto di rettifica in relazione ad eventi intervenuti o conosciuti successivamente.

Il presente Documento, pertanto, pur fornendo un'illustrazione il più possibile completa dell'andamento dell'esercizio dell'impresa e all'esecuzione del Programma nel Periodo di Riferimento, potrebbe non includere talune informazioni delle quali gli Scriventi Commissari non sono potuti venire in possesso.

Si rimarca, infine, che i valori rappresentati e descritti nel Capitolo 2 sono da intendersi come dati puramente contabili e non riflettono in alcun modo bilanci o situazioni contabili approvate dalla Società.



1. ATTIVITA' POSTE IN ESSERE NEL PERIODO DI RIFERIMENTO

1.1 SINTESI DELLA ATTIVITÀ REALIZZATE

Come illustrato nel Programma, alla Data di Ammissione in A.S. Fimoven risultava titolare di un contratto di leasing immobiliare sottoscritto in data 31 marzo 2010, successivamente integrato con una scrittura privata in data 16 maggio 2011, con controparte Credito Artigiano S.p.A., successivamente Mediocreval S.p.A. (il contratto di leasing in oggetto di seguito anche solo il **"Contratto di Leasing"**, e Credito Artigiano S.p.A., successivamente Mediocreval S.p.A., anche solo la **"Società di Leasing"**), avente ad oggetto la locazione finanziaria della sede di Via Salaria 1039 in Roma (di seguito anche solo **"Immobile"** o **"Sede di Via Salaria"**), oggetto di successiva sub-locazione a Società Italiana per Condotte d'Acqua S.p.A. (di seguito **"Condotte"** e il contratto di sublocazione di seguito il **"Contratto di Sub-Locazione"**).

In data 9 marzo 2020, gli Scriventi Commissari, a seguito dell'attività di analisi del Contratto di Leasing e del Contratto di Sub-Locazione, e previa autorizzazione del Ministero dello Sviluppo Economico del 6 marzo 2020 e parere positivo del Comitato di Sorveglianza del 4 marzo 2020, hanno definito un accordo transattivo con la Società di Leasing (di seguito **"Accordo Transattivo"**) che prevede quanto segue:

- 1) attribuzione di un'opzione gratuita in favore della Procedura o di soggetto dalla medesima designato per l'acquisto del bene (i.e. Sede di Via Salaria), da esercitarsi entro un termine prestabilito;
- 2) nel periodo di vigenza dell'opzione, sospensione dell'obbligazione di pagamento dei canoni di leasing;

In caso di esercizio dell'Opzione:

- 3) scioglimento automatico del Contratto di Leasing;
- 4) rinuncia della Società di Leasing a qualsiasi ragione creditoria verso Fimoven e le altre società del Gruppo Condotte;
- 5) riconoscimento alla Procedura medesima, a seguito dell'esercizio di opzione, con incasso integrale ed effettivo del prezzo previsto da parte della Società di Leasing, di un importo pari ad una percentuale prestabilita della differenza in eccesso ad una soglia predeterminata;

In caso di mancato esercizio dell'Opzione e scadenza della stessa:

- 6) comunicazione da parte di Fimoven entro un termine prestabilito circa la volontà di proseguire nel Contratto di Leasing fino alla sua scadenza naturale o, in alternativa, di sciogliersi dal medesimo ex art 50 D.Lgs. 270/99;
- 7) nell'ipotesi di prosecuzione, Fimoven sarà tenuta a riconoscere alla Società di Leasing tutti i crediti ed accessori maturati ed in corso di maturazione fino alla sua scadenza naturale, secondo il piano di ammortamento originario, in via prededucibile per quanto attiene alle componenti maturate dopo la Data di Ammissione in A.S., con ammissione, ove necessario, all'insinuazione ultra-tardiva nel passivo di Fimoven di tutti i propri crediti, concorsuale e prededucibili;
- 8) nell'ipotesi di scioglimento, Fimoven sarà tenuta a restituire l'Immobile alla Società di Leasing entro una data prestabilita, nulla dovendo versare a titolo di godimento o qualsivoglia altro titolo, per la fruizione dello stesso fino alla data di riconsegna e rinuncia della Società di Leasing all'insinuazione ultra-tardiva nel passivo di Fimoven per eventuali crediti che dovessero determinarsi dopo la riallocazione sul mercato dell'Immobile, mentre resterà fermo l'eventuale credito della Procedura rinveniente dall'applicazione dei criteri di cui all'art. 1 comma 138, L.124/17



Come illustrato nel Programma, al fine di definire il suddetto accordo, gli Scriventi Commissari avevano affidato ad un terzo perito indipendente l'incarico di stimare il valore della Sede di Via Salaria secondo le *best practices* di settore. Sulla base dell'incarico ricevuto, il Terzo Perito Indipendente aveva stimato in Euro 9.180 migliaia il più probabile valore di mercato dell'immobile alla data del 26 luglio 2019.

Alla data di chiusura della presente Relazione, l'Immobile non è stato oggetto di alienazione.

1.2 EVOLUZIONE DEL PERSONALE

Alla Data di Ammissione in A.S., la Società non impiegava alcun addetto alle proprie dipendenze. Successivamente a tale data, non si sono verificate variazioni.



2. ANDAMENTO DELL'ESERCIZIO DELL'IMPRESA

2.1 ANDAMENTO ECONOMICO

Di seguito si presenta l'andamento economico della Società nel Periodo di Riferimento. Al fine di consentire il raccordo dei dati contabili al 30 giugno 2020 con quelli relativi alla Data di Ammissione in A.S., accanto ai dati economici relativi al Periodo di Riferimento (i.e. 1 gennaio–30 giugno 2020) si forniscono quelli relativi al periodo che va dalla Data di Ammissione in A.S. (i.e. 10 aprile 2019) fino al 31 dicembre 2019, nonché quelli relativi al periodo dalla Data di Ammissione in A.S al 30 giugno 2020.

TABELLA 1 - ANDAMENTO ECONOMICO DELLA SOCIETÀ - CONTI ECONOMICI PRO-FORMA
(Valori in Euro '000)

	01.01.20 30.06.20	10.04.19 31.12.19	10.04.19 30.06.20
Ricavi delle Vendite e delle Prestazioni	-	-	-
Altri Ricavi e Proventi	-	-	-
Totale Valore della Produzione	0,0	0,0	0,0
(Per Materie Prime, Sussidiarie, di Consumo e Mercè)	-	-	-
(Per Servizi)	(2,8)	(11,3)	(14,1)
(Per Godimento di Beni di Terzi)	(196,7)	(1.016,0)	(1.212,7)
(Per il Personale)	-	-	-
(Ammortamenti e Svalutazioni)	-	-	-
(Variazioni Rim. di Materie Prime, Sussidiarie, di Consumo e Mercè)	-	-	-
(Accantonamenti per Rischi)	-	-	-
(Altri Accantonamenti)	-	-	-
(Oneri Diversi di Gestione)	(0,9)	(187,4)	(188,3)
(Totale Costi della Produzione)	(200,4)	(1.214,7)	(1.415,1)
Differenza tra Valore e Costi della Produzione	(200,4)	(1.214,7)	(1.415,1)
Proventi e Oneri Finanziari	0,0	(0,0)	(0,0)
Rettifiche di Valore di Attività Finanziarie	0,0	0,0	0,0
Risultato Prima delle Imposte	(200,4)	(1.214,7)	(1.415,2)
(Imposte sul Reddito dell'Esercizio)	-	-	-
Utile / (Perdita) del Periodo	(200,4)	(1.214,7)	(1.415,2)

Valore della Produzione

In considerazione dell'Accordo Transattivo con la Società di Leasing, a partire dalla Data di Ammissione in A.S. la Società ha interrotto la fatturazione dei corrispettivi relativi al Contratto di Sub-Locazione della Sede di Via Salaria verso Condotte.

Costi della Produzione

Nel Periodo di Riferimento i Costi della Produzione sono ammontati complessivamente ad **Euro 200 migliaia**. Nello specifico:

- **Costi per Servizi per Euro 2,8 migliaia**, relativi ai costi gestionali del portale FALLCO;
- **Costi per Godimento di Beni di Terzi per Euro 197 migliaia**, relativi ai canoni di locazione dell'Immobile per i mesi di gennaio e febbraio 2020, al momento contabilizzati in attesa di ricevere le relative note di credito per le fatture ricevute dopo la Data di Ammissione in A.S., in ossequio a quanto previsto dall'Accordo Transattivo;
- **Oneri Diversi di Gestione per Euro 1 migliaia**, relative a tasse di registro.



In considerazione dell'andamento sopra descritto, il Periodo di Riferimento contabilizza una differenza negativa tra Valore della Produzione e Costi della Produzione per circa Euro 200 migliaia. In assenza di altre voci di conto economico, la Perdita di Periodo si attesta allo stesso valore.

In considerazione del risultato del periodo 10 aprile – 31 dicembre 2019, negativo per Euro 1.215 migliaia, il risultato operativo del periodo che va dalla Data di Ammissione in A.S. a 30 giugno 2020 risulta negativo per Euro 1.415 migliaia.

2.2 ANDAMENTO PATRIMONIALE

Nella tabella di pagina seguente si presenta la Situazione Patrimoniale della Società al 30 giugno 2020, data di chiusura del Periodo di Riferimento, posta a confronto con quelle al 31 dicembre 2019 e alla Data di Ammissione in A.S. (i.e. 10 aprile 2019).

Si riportano di seguito alcuni commenti circa le principali variazioni intervenute nelle poste patrimoniali:

- **Crediti verso Controllate:** la variazione intervenute rispetto alla data del 10 aprile 2019, pari a Euro 10 migliaia, fa riferimento all'incasso di parte del credito vantato verso la controllata FE Taverna, con la cui provvista è stato possibile aprire un conto corrente e provvedere a pagare spese correnti;
- **Crediti verso Controllanti:** le variazioni intervenute rispetto sia alla data del 10 aprile 2019 che a quella del 31 dicembre 2019 sono ascrivibili alle perdite del periodo che Fimoven, in quanto società di persone, trasferisce ai propri soci;
- **Crediti Tributarî:** le variazioni intervenute rispetto sia alla data del 10 aprile 2019 che a quella del 31 dicembre 2019 sono ascrivibili a variazione nei Credito IVA;
- **Crediti verso Altri:** la variazione intervenuta rispetto alla data del 10 aprile 2019, pari a Euro 86,5 migliaia, è ascrivibile alla riclassifica di un conto di credito verso i dipendenti nella voce Disponibilità Liquide in considerazione del perfezionamento dello Stato Passivo;
- **Disponibilità Liquide:** le disponibilità liquide al 30 giugno 2019 risultano pari ad Euro 92 migliaia, in incremento di Euro 92 migliaia rispetto alla Data di Ammissione in A.S. e in decremento di Euro 1,3 migliaia rispetto alla data del 31 dicembre 2019. Si rimanda al prossimo paragrafo per la disamina della composizione della voce in oggetto e delle principali movimentazioni che hanno determinato l'andamento della stessa.
- **Ratei e Risconti Attivi:** il decremento nella voce è connesso al decremento dei risconti attivi sui Contratto di Leasing relativi al maxi-canone iniziale;
- **Debiti:** le variazioni intervenute rispetto sia alla data del 10 aprile 2019 che a quella del 31 dicembre 2019 sono ascrivibili principalmente agli incrementi dei Debiti verso Fornitori nelle cui voci sono ricompresi i debiti di periodo verso la Società di Leasing, e in maniera residuale per Debiti verso l'Erario per ritenute.

**TABELLA 2 - ANDAMENTO PATRIMONIALE DELLA SOCIETÀ – STATI PATRIMONIALI PRO-FORMA**
(Valori in Euro '000)

ATTIVO	30.06.20	31.12.19		10.04.19	
		Δ Abs. 31.12.19 30.06.20	Δ Abs. 10.04.19 30.06.20		
Immobilizzazioni Immateriali	-	-	-	-	-
Immobilizzazioni Materiali	-	-	-	-	-
Immobilizzazioni Finanziarie	5.245,2	5.245,2	-	5.245,2	-
Crediti verso Imprese Controllate	5.245,1	5.245,1	-	5.245,1	-
Crediti verso Imprese Controllanti	0,0	0,0	-	0,0	-
Totale Immobilizzazioni	5.245,2	5.245,2	-	5.245,2	-
Crediti	66.064,5	65.841,6	222,9	64.526,9	1.537,6
Verso Clienti	0,3	0,3	-	0,3	-
Verso Controllate	2.560,0	2.560,0	-	2.570,0	-
Verso Controllanti	63.097,1	62.896,6	200,4	61.681,9	1.415,2
Crediti Tributari	390,2	367,7	22,5	171,3	218,9
Crediti verso Altri	17,0	17,0	-	103,5	(86,5)
Disponibilità Liquide	91,9	93,2	(1,3)	0,03	(1,3)
Depositi Bancari e Postali	91,9	93,1	(1,3)	-	91,9
Denaro e Valori in Cassa	0,0	0,0	-	0,0	-
Totale Attivo Circolante	66.156,4	65.934,8	221,6	64.526,9	1.629,5
Ratei e Risconti Attivi	1.107,7	1.204,8	(97,0)	1.340,9	(233,2)
TOTALE ATTIVO	72.509,3	72.384,7	124,6	71.113,0	1.396,3
PASSIVO	30.06.20	31.12.19	Δ Abs.	10.04.19	Δ Abs.
Patrimonio Netto	44.726,7	44.726,7	-	44.726,7	-
Trattamento di Fine Rapporto	498,7	498,7	-	498,7	-
Debiti v.so Soci per Finanziamenti	5.641,1	5.641,1	-	5.641,1	-
Debiti verso Banche	10.421,0	10.421,0	-	10.421,0	0,0
Debiti verso Fornitori	2.297,1	2.172,4	124,7	1.089,4	1.207,6
Debiti verso Imprese Controllate	7.639,8	7.639,8	-	7.638,5	1,2
Debiti Tributari	945,7	945,7	(0,1)	758,3	187,4
Debiti verso Istituti di Previdenza	125,9	125,9	-	125,9	-
Altri Debiti	174,2	174,2	0,0	174,2	0,0
Totale Debiti	27.244,7	27.120,2	124,6	25.848,4	1.396,3
Ratei e Risconti Passivi	39,2	39,2	-	39,2	-
TOTALE PASSIVO	72.509,3	72.384,7	124,6	71.113,0	1.396,3

**2.3 ANDAMENTO FINANZIARIO**

Come riportato in precedenza, le Disponibilità Liquide al le disponibilità liquide al 30 giugno 2020 risultano pari ad Euro 92 migliaia, in incremento di Euro 92 migliaia rispetto alla Data di Ammissione in A.S. e in decremento di Euro 1,3 migliaia rispetto alla data del 31 dicembre 2019.

TABELLA 3 - ANDAMENTO DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE DELLA SOCIETÀ
(Valori in Euro '000)

	Dal 10.04.19 al 31.12.19	Dal 01.01.20 al 30.06.20	Dal 10.04.19 al 30.06.20
Disponibilità Liquide a Inizio Periodo	0,03	93,2	0,0
<i>Depositi Bancari e Postali</i>	-	93,1	-
<i>Denaro e Valori in Cassa</i>	0,03	0,03	0,03
Entrate	96,5	-	96,5
<i>- di cui Giroconto Crediti v.so Altri</i>	86,5		86,5
<i>- di cui Incasso Crediti v.so Controllate</i>	10,0		10,0
(Uscite)	(3,4)	(1,3)	(4,6)
Disponibilità Liquide a Fine Periodo	93,2	91,9	91,9
<i>Depositi Bancari e Postali</i>	93,1	91,9	91,9
<i>Denaro e Valori in Cassa</i>	0,03	0,03	0,03
Δ Disponibilità Liquide nel Periodo	93,1	(1,3)	91,9

Come si evince dalla tabella che precede, l'incremento delle Disponibilità Liquide nel periodo che va dalla Data di Ammissione in A.S. (i.e. 10 aprile 2019) al termine del Periodo di Riferimento (i.e. 30 giugno 2020) deriva principalmente dall'effetto netto di:

- **Entrate** per complessivi **Euro 96,5 migliaia**, di cui: (i) Euro 86,5 migliaia relative a riclassificazione nelle Disponibilità Liquide di un conto di credito verso i dipendenti, in considerazione del perfezionamento dello Stato Passivo; (ii) incasso di parte del credito vantato verso FE Taverna, con la cui provvista è stato possibile aprire un conto corrente e provvedere a pagare spese correnti;
- **Uscite** per complessivi **Euro 4,6 migliaia**, di cui: (i) Euro 2,4 migliaia relativi ai costi gestionali del portale FALLCO; (ii) Euro 851 relativi a tasse di registro.



3. PROGETTO DI STATO PASSIVO

3.1 EVOLUZIONI NEL PERIODO DI RIFERIMENTO

Come illustrato nel Programma, all'udienza del 27 novembre 2019, il Giudice Delegato, avendo terminato la verifica di tutte le domande di insinuazione cd. tempestive, con proprio decreto dichiarava l'esecutività dello Stato Passivo.

Considerata pertanto l'intervenuta esecutività dello Stato Passivo, nel Periodo di Riferimento, conformemente a quanto stabilito dalla legge, gli scriventi Commissari Straordinari hanno monitorato le eventuali contestazioni ed opposizioni allo stesso, riservandosi ogni più opportuna azione ed ogni più opportuna valutazione, ai fini di garantire la tutela del ceto creditorio e la *par condicio* fra gli stessi. Parimenti, gli scriventi Commissari Straordinari hanno svolto le attività preliminari, su indicazione del Giudice Delegato, per l'esame e la valutazione delle domande d'insinuazione c.d. tardive.



4. FATTI DI PARTICOLARE RILIEVO INTERVENUTI SUCCESSIVAMENTE AL PERIODO DI RIFERIMENTO

Non si rilevano fatti di particolare rilievo intervenuti successivamente al Periodo di Riferimento.

Con osservanza.

Roma, lì 5 agosto 2020

I Commissari Straordinari di Fimoven S.a.s. della Finanziaria dei Dogi S.r.l. in A.S.

Prof. Avv. Giovanni Bruno

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Giovanni Bruno'.

Dott. Gianluca Piredda

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gianluca Piredda'.

Dott. Matteo Uggetti

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Matteo Uggetti'.

**GLOSSARIO**

Con.Cor.Su. S.c.ar.l.	Con.Cor.Su.
Condotte	Società Italiana per Condotte d'Acqua S.p.A.
Condotte Immobiliare	Condotte Immobiliare Società per Azioni
Contratto di Leasing	Il contratto di leasing sottoscritto in data 31 marzo 2010, successivamente integrato con una scrittura privata in data 16 maggio 2011, con controparte Credito Artigiano S.p.A., successivamente Mediocreval S.p.A., avente ad oggetto la Sede di Via Salaria.
Contratto di Sub-Locazione	Il contratto di locazione immobiliare sottoscritto in data 22 aprile 2013, con effetti retroattivi alla data del 1° aprile 2013, con il quale Fimoven ha concesso in locazione a Condotte per 15 anni, quindi sino al 31 marzo 2028, l'immobile sito in Roma, alla Via Salaria n. 1039 ove quest'ultima ha la propria sede legale.
D.Lgs. 270/99	Decreto Legislativo 8 luglio 1999, n. 270
Data di Ammissione in A.S.	Il 5 dicembre 2018, data nella quale, con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico Condotte Immobiliare è stata ammessa alla procedura di amministrazione straordinaria ai sensi dell'articolo 3, comma 3 del D.L. 347/03.
Ergon	Ergon Engineering and Contracting Consorzio Stabile S.c.ar.l.
Ferfina	Ferfina S.p.A.
Fimoven o Società o Società in A.S.	Fimoven S.a.s. della Finanziaria dei Dogi S.r.l.
Finanziaria dei Dogi	Finanziaria dei Dogi S.r.l.
Gruppo Condotte o Gruppo	Il gruppo delle società con al vertice della catena di controllo Finanziaria dei Dogi, a cui appartengono a Fimoven, Ferfina, Condotte, Condotte Immobiliare e Inso.
Immobile o Sede di Via Salaria	La sede di Via Salaria 1039 in Roma, oggetto del Contratto di Leasing
Inso	Inso Sistemi per le Infrastrutture Sociali S.p.A.
Nodavia	Nodavia S.c.p.a.
Procedura	La procedura di amministrazione straordinaria di Fimoven
Programma o Documento	Programma dell'amministrazione straordinaria di Fimoven
Scriventi Commissari	I Commissari Straordinari nominati Ministro dello Sviluppo Economico Prof. Avv. Giovanni Bruno, Dott. Gianluca Piredda, dott. Matteo Uggetti
Stato Passivo	Lo Stato Passivo della Società
Società di Leasing	Credito Artigiano S.p.A., successivamente Mediocreval S.p.A.
Terzo Perito Indipendente	Il terzo perito indipendente incaricato dagli Scriventi Commissari di stimare il valore di mercato della Sede di Via Salaria